



Tarjouspyyntö 29.6.2022

ETELÄ-POHJANMAAN AURINKOENERGIASELVITYS

Etelä-Pohjanmaan liitto pyytää tarjoustanne Etelä-Pohjanmaan aurinkoenergiaselvityksen laadinnasta. Selvitys toimii keskeisenä tausta-aineistona Etelä-Pohjanmaan maakuntakaava 2050:n laadinnassa.

Etelä-Pohjanmaan liitto on käynnistänyt kokonaismaakuntakaavan uudistamisen, jonka yksi keskeinen teema on energiantuotanto. Selvitys aurinkoenergia-alueista laaditaan vireillä olevaa Etelä-Pohjanmaan maakuntakaava 2050 varten. Käynnissä oleva maakuntakaava on kokonaismaakuntakaava ja sisältää kaikki maakunnallisesti tai seudullisesti merkittävän maankäytön ja alueelliset kehittämisperiaatteet.

Maakuntakaavan yksi keskeinen tavoite on edistää vihreää siirtymää Etelä-Pohjanmaalla ja osoittaa uusiutuvan energian tuotantomahdollisuuksia. Selvitys teollisen mittaluokan aurinkoenergia-alueista vastaa näihin tavoitteisiin ja tukee alueella käynnistyneitä aurinkovoimahankkeita sekä vauhdittaa uusien aurinkoenergiahankkeiden syntymistä. Selvitykseen pohjautuen osoitetaan potentiaaliset aurinkoenergia-alueet Etelä-Pohjanmaan maakuntakaavassa. Selvityksen laadintaan on ympäristöministeriö myöntänyt valtionavustuksen.

Hankinnan sisältö

Maakuntakaavoituksen tavoitteena on osoittaa seudullisesti merkittävä maankäyttö. Etelä-Pohjanmaalle sijoittuu käytössä olevia ja käytöstä poistuneita turvetuotantoalueita yhteensä n. 24 000 hehtaaria, n. 250 suota. Tällä hetkellä tuotannossa/ympäristöluvallisia alueita on 12 250 ha. Etelä-Pohjanmaan voimassa olevassa maakuntakaavassa on osoitettu potentiaalisia uusia turvetuotantoalueita, mutta alueita tarkastellaan nyt uudelleen. Turvetuotantoalueiden maankäyttö on merkittävässä muutoksessa tulevana vuosina. Käytöstä poistuvia turvetuotantoalueita siirtyy runsaasti jälkikäyttöön. Turvesoiden säilyminen energiatuotantoalueena aurinkovoimaloiden sijaintipaikkana on yksi merkittävä ja potentiaalinen jälkikäyttömuoto. Maakuntakaavoituksessa on tarkoitus tarkistaa turvetuotantoa koskeva alueidenkäytön ohjaus ja edistää uusiutuvan energian ja aurinkovoiman tuotantoa sille soveltuvilla alueilla.

Potentiaalisten teollisen mittaluokan aurinkoenergia-alueiden tarkastelu suoritetaan keräämällä tiedot käynnissä olevista aurinkovoimahankkeista sekä tunnistamalla uusia soveltuvia sijaintialueita. Potentiaalisten kohteiden selvittämisessä alueita tutkitaan mm. riittävien sähkönsiirtoyhteyksien, yhtenäisen avoimen pinta-alan, jäljellä olevan turvekerroksen,





kuivatusmahdollisuuksien, aurinkoisuuden, topografian jne. tarpeellisten kriteerien mukaan. Selvityksessä pyritään tuottamaan alueista kattavat perustiedot sekä merkittävimpien vaikutusten kuvaukset, mikä edistää hankkeiden yksityiskohtaisempaa luvitusta ja tarpeen mukaan suoritettavaa aurinkovoima-alueiden asema- ja/tai yleiskaavoitusta. Selvityksessä tuotetaan tietoa myös haittavaikutusten mahdollisista ehkäisy- ja lieventämiskeinoista. Selvitys edistää tiedossa olevien hankkeiden luvitusta ja uusien investointihankkeiden syntymistä. Selvitys tuo näkyväksi Etelä-Pohjanmaan potentiaalisia aurinkoenergian sijaintimahdollisuuksia.

Työn tulee sisältää ainakin seuraavat sisällöt:

- Lähtötietojen ja olemassa olevien hankkeiden tietojen koonti
- Analyysi soveltuvista aurinkovoima-alueista (tarkasteltavien kriteereiden määrittäminen, kysely / haastattelut aurinkovoimatoimijoiden tarpeista)
- Potentiaalisten alueiden kohdekuvaukset ja vaikutusten arviointi
- Suositukset tarkempaan suunnitteluun

Raportointia, tarvittavaa mahdollista vuorovaikutusta sidosryhmien kanssa ja ohjausryhmätyöskentelyä tehdään jatkuvasti työn aikana.

Tarkastelu tehdään maakuntakaavan yleispiirteinen, strateginen tarkkuustaso huomioiden.

Aineisto ja menetelmät

Selvityksen lähtökohtana tulee hyödyntää paikkatietoaineistoja laajasti eri lähteistä analyysien pohjana.

Tilaa luovuttaa käyttöön tarvittaessa ESRI shapefile/file geodatabase - muodossa seuraavat lähtöaineistot:

- Etelä-Pohjanmaan kokonaismaakuntakaavan, vaihemaakuntakaavan I, vaihemaakuntakaavan II ja sen muutoksen sekä vaihemaakuntakaavan III aineistot tarvittavilta osin
- Selvitykseen liittyviä muita paikkatietoaineistoja, mm. Etelä-Pohjanmaan virkistysalueet, viherrakenteen ydinalueet, hiljaiset alueet, valtakunnalliset ja maakunnalliset maisema-alueet, valtakunnalliset ja maakunnalliset rakennetun kulttuuriympäristön arvokohteet, tuulivoima-alueet
- Tiedot ympäristöluvitetuista turvetuotantoalueista
- YKR-aineisto tarvittavilta osin (erillinen sopimus)
- Etelä-Pohjanmaan suoselvityshankkeen 2013 paikkatietoaineistot (sis. turvevaratiedot ja luontoselvitykset), suoluontoselvitykset 2014, 2016, 2017 (sis. luontotyyppi- ja kasvillisuusinventoinnit) - raportit luettavissa nettisivuilla: <https://epliitto.fi/aluesuunnittelu-ja-liikenne/maakuntakaavoitus/vaihemaakuntakaava-iii/>





Tarjoaja hankkii kaiken muun tämän tarjouspyynnön kohteena olevaan työsuoritukseen tarvittavan aineiston, materiaalin ja tiedon, ja vastaa niihin liittyvistä kustannuksista. Tarjouksessa on eriteltävä, mitä aineistoja selvityksessä tullaan vähintään käyttämään ja sisältyykö työhön maastokäyntejä. Kaikkien kustannusten tulee sisältyä tarjoukseen.

Tarjouksessa tulee esittää selvityksessä käytettävä/käytettävät menetelmät huomioiden, että ne soveltuvat maakuntakaavatasoiseen tarkasteluun ja että niiden avulla voidaan laadukkaasti tuottaa selvityksessä vaadittu sisältö.

Selvityksessä on tuotava esiin aineistoon ja menetelmään liittyvät epävarmuudet.

Sidosryhmätyöskentely

Työhön tulee sisältyä loppuseminaari, jossa selvityksen tuloksia esitellään sidosryhmien edustajille. Loppuseminaari järjestetään etäyhteyksin.

Tilaaajalle toimitettava materiaali

Selvityksestä laaditaan raportti, joka toimitetaan tilaajalle sekä pdf- että muokattavassa muodossa. Mahdolliset taulukot ja kaaviot toimitetaan erillisinä Excel-tiedostoina.

Selvitykseen liittyvät kuvat ja kartat toimitetaan png-kuvina ja paikkatietoaineistot ESRI Shapefile (vektoriaineistot) tai GeoTIFF (rasteriaineistot) -tiedostoina EUREF-FIN-koordinaatistossa.

Raportti ja muu tietomateriaali tulee toimittaa tilaajalle rajoittamattomin käyttöoikeuksin sähköisessä ja muokattavassa muodossa. Raportin tulee sisältää selkeä yhteenveto selvityksen tuloksista sekä merkittävimmät taulukot ja kaaviot.

Etelä-Pohjanmaan liitto varaa oikeuden kommentoida raporttiluonnosta ennen lopullisen version toimittamista tilaajalle.

Julkaistavien lopputuotteiden tulee täyttää saavutettavuusdirektiivin mukaiset laatuvaatimukset.

Selvitystyön toteuttaminen

Aikataulu ja laskutus

Toimeksiantosopimus pyritään tekemään elokuun 2022 aikana ja työ tulee valmistua 15.12.2022 mennessä.



Laskutus jaetaan seuraaviin eriiin: 20 % sopimuksen allekirjoituksen jälkeen, 50 % ennen työn puoliväliä ja loput 30 %, kun tilaaja on vastaanottanut ja hyväksynyt työn.

Työn ohjaus ja valvonta

Työn etenemisen seurantaan varten perustetaan ohjausryhmä, joka kokoontuu vähintään neljä (4) kertaa projektin aikana. Ohjausryhmän kokoukset järjestetään etäkokouksina. Lisäksi tilaajan ja konsultin kesken järjestetään etäyhteyksillä työkokouksia työn etenemisen mukaan tarvittaessa.

Konsultin tehtävänä on ohjausryhmän kokouksissa:

- raportoida työn etenemisestä ja tuloksista
- toimia kokouksen sihteerinä
- esittää ohjausryhmän kannanottoa vaativat asiat
- esitellä selvityksen loppuraportin luonnosversio ja lopullinen versio

Alihankinnat

Tarjoajalla on oikeus käyttää alihankkijoita, joiden toiminnasta tarjoaja vastaa kuin omastaan. Tarjoaja laskuttaa alihankkijoidensa aiheuttamat kulut kuten omansa. Alihankkijoista edellytetään tarjoukseen liitettäväksi samat tiedot kuin tarjoajalta.

Tarjouksessa esitettävät asiat

1. Työohjelma (enintään 10 sivua)
 - 1.1. Työn toteutussuunnitelma
 - 1.2. Kokonaistuntimäärä ja tuntimäärä eriteltynä eri työkokonaisuuksien mukaan
 - 1.3. Kuvaus vuorovaikutuksesta
 - 1.4. Aikataulu sekä esitys ohjausryhmän kokousajankohdista
 - 1.5. Esitys selvityksen lopputuloksena syntyvän raportin rakenteesta ja muodostetuista paikkatietoaineistoista
2. Selvitys työorganisaatiosta
 - 2.1. Tehtävään nimetty vastuuhenkilö (laaduntarkastaja) ja vastuuhenkilön varahenkilö, CV-tiedot ja arvioitu työtuntimäärä työkokonaisuuksien mukaan
 - 2.2. Muut työhön osallistuvat henkilöt (myös alihankkijat), heidän tehtävänsä, CV-tiedot ja työtuntimäärä työkokonaisuuksien mukaan
 - 2.3. Kuvaus riskienhallinnasta ja laadunvarmistuksesta



3. Referenssit (enintään 5 kpl, korkeintaan 5 vuotta vanhoja) vastaavista tehtävistä, joista ilmoitettava:
 - 3.1. Kuvaus referenssikohteista ja vastaavuus tarjouspyyntöön
 - 3.2. Referenssikohteen yhdyshenkilöt yhteystietoineen
 - 3.3. Tarjouksessa nimettyjen vastuu- ja muiden henkilöiden tehtävät ilmoitetuissa referenssikohteissa

4. Hinta (alv 0 %) eriteltynä:
 - 4.1. Kokonaishinta
 - 4.2. Tehtävään nimettyjen henkilöiden tuntiveloitushinnat
 - 4.3. Matka-, majoitus-, aineisto-, kokous- ym. kustannukset eriteltynä
 - 4.4. Mahdollisten lisätöiden kustannukset (€/h)

5. Hankintamenettely

Tämän tarjouspyynnön mukaiseen hankintaan sovelletaan tapaa, jossa kokonaishinnaksi on tässä tarjouspyynnössä määritelty enintään 30 000 euroa (alv 0 %). Kokonaishintaan tulee sisältyä kaikki työn suorittamisesta aiheutuvat kulut, myös matka-, päiväraha- ym. kulut.

Kyseessä on kansallisen kynnyksarvon alittava hankinta. Hankinnassa käytetään avointa menettelyä. Hankinnasta on 29.6.2022 julkaistu hankintailmoitus tarjouspyyntöasiakirjoineen sähköisessä tietokannassa www.hankintailmoitukset.fi (HILMA). Tarjouspyyntö on julkaistu myös Etelä-Pohjanmaan liiton verkkosivuilla www.epliitto.fi/hankinnat.

Hankintamenettelyssä noudatamme hankintalakia ja konsulttitoiminnan yleisiä sopimusehtoja (KSE 2013) soveltuvin osin.

- Tarjouksen tulee olla tarjouspyynnön mukainen.
- Tilaaja ei ole velvollinen hyväksymään mitään tarjousta.
- Osatarjousta ei hyväksytä. Tilaaja varaa itselleen oikeuden poistaa työohjelmasta osasuoritukset, jotka eivät välittömästi liity varsinaiseen tehtävään.
- Tilaaja pidättää oikeuden olla hyväksymättä tarjousta tai hyväksyä tarjouksesta vain osan ja neuvotella hinnasta.

Hankinnasta päättää Etelä-Pohjanmaan liiton maakuntajohtaja.

Tilaaja pidättää oikeuden neuvottelumenettelyyn. Neuvottelu voi koskea tehtävämääritystä, toteutusta ja sen laajuutta sekä muutoksista aiheutuvia hinnanmuutoksia. Neuvottelu ei koske hinnanmuutoksia, joiden perusteina eivät ole tässä tarjouspyynnössä esitetyt perustiedot.



Tarjouksen antaja sitoutuu erillisestä pyynnöstä toimittamaan taloudellisen tai teknisen suorituskyvyn arvioinnin edellyttämät, tarjouksen pyytäjän tarpeelliseksi katsomat lisäselvitykset.

6. Kelpoisuuden tarkistaminen / Tarjoajaa koskevat vaatimukset

Tarjouksen on täytettävä kaikki tekniset vaatimukset ja annettuja toimitus-, laskutus- ja maksuehtoja on noudatettava. Tarjoajalla tulee olla riittävät taloudelliset, tekniset ja ammatilliset edellytykset toimeksiannon suorittamiseen.

Tarjoajan on pyynnöstä esitettävä tilaajalle kaupparekisteriote, veroviranomaisen todistus maksetuista veroista sekä työeläkekassan/eläkevakuutusyhtiön todistus maksetuista sosiaaliturvamaksuista ja eläkemaksuista.

7. Tarjousten arviointi- ja valintaperusteet

Tarjouksista valitaan kokonaistaloudellisesti parhaaksi arvioitu tarjous edellyttäen, että tarjous täyttää tarjouspyynnössä asetetut sisältövaatimukset ja tarjoajaa koskevat pakolliset vaatimukset.

Kokonaistaloudellisuutta arvioitaessa tarjoukset pisteytetään (max. 100 p.) ja arvioinnissa painotetaan valintakriteerejä seuraavasti:

- työohjelma, max. 60 p.
- työorganisaatio, max. 20 p.
- referenssit, max. 20 p.

8. Tarjouksen jättäminen

Tarjouksen laatimiskieli on suomi.

Tarjouksesta tulee käydä ilmi tarjoajan nimi ja yhteystiedot, Y-tunnus, toimipaikan osoitetiedot sekä tiedot tarjouksen vastuu- tai yhteyshenkilöstä.

Tarjoajalla tulee olla taloudelliset, tekniset ja toiminnalliset edellytykset palvelun tuottamiseen sekä pyydetyn palvelun harjoittamiseen oikeuttava lupa.

Tarjouksen voimassaoloaika on kaksi (2) kuukautta tarjouksen viimeisestä jättöpäivästä lukien.

Tarjoukset on lähetettävä sähköpostilla osoitteeseen kirjaamo@etela-pohjanmaa.fi viimeistään 9.8.2022 klo 15.00. Sähköpostin aihekenttään





otsikoksi tunnus "Etelä-Pohjanmaan aurinkoenergiaselvitys". Myöhästyneet tarjoukset hylätään.

Sähköpostin lähetyksessä on huomioitava seuraavat asiat:

- Sähköpostin maksimikoko liitteineen on 10 Mt
- Liitetiedostot pyydetään toimittamaan ensisijaisesti pdf-tiedostoina
- Tarjoaja vastaa siitä, että tarjous saapuu perille ajoissa
- Sähköpostitse lähetettäessä tarjous liitteineen katsotaan olevan perillä silloin, kun tarjouksen sisältävä viesti/viestit ja niiden liitteet ovat käytettävissä ja luettavassa muodossa Etelä-Pohjanmaan liiton kirjaamon sähköpostissa. Jos tarjous lähetetään usealla viestillä, on huomioitava, että tarjous katsotaan ajoissa saapuneeksi vasta, kun kaikki tarjouksen osia sisältävät viestit ovat perillä yllä mainittuun määräaikaan mennessä
- Etelä-Pohjanmaan liiton kirjaamo kuittaa tarjoajalle sähköpostilla saapuneet tarjoukset. Epäselvissä tapauksissa tarjoajan on pystyttävä esittämään saamansa vastaanottokuitaus

Mikäli saaduista tarjouksista yksikään ei vastaa tarjouspyyntöä tilaajan edellyttämällä tavalla taikka olosuhteet tarjouskilpailun aikana muuttuvat sellaisiksi, ettei tilaaja voi hyödyntää tarjouskilpailun tuloksia, tilaaja voi keskeyttää hankintamenettelyn osittain tai kokonaan.

Tarjouksen tekemisestä ei makseta tarjoajille korvausta. Tarjousasiakirjat ovat saatavissa suomen kielellä. Tarjoajan halutessa tarjousasiakirjat muulla kielellä, käännettäminen ja siitä aiheutuvat kustannukset ovat tarjoajan itsensä maksettava.

Tarjousasiakirjoja ei palauteta.

Hankintaa koskevien asiakirjojen julkisuuden osalta noudatetaan lakia viranomaisien toiminnan julkisuudesta (621/1999). Tarjousasiakirjat ovat päätöksenteon jälkeen julkisia. Mikäli tarjoaja tarjouksessaan pyytää, että osa tarjouksesta on liikesalaisuuden luonteisena salassa pidettävä, voidaan tarjousasiakirjat tältä osin päättää salassa pidettäväksi päätöksen tekemisen jälkeen. Salassa pidettävät asiakirjat tulee merkitä selkeästi merkinnällä "liikesalaisuus" varustettuina. Tilaaja harkitsee tapauskohtaisesti, ovatko liikesalaisuuksiksi esitetyt asiat lain mukaan salassa pidettäviä. Kokonaishinta ei ole liikesalaisuus.

Jättämällä tarjouksen tarjoaja hyväksyy tarjouspyynnössä olevat ehdot. Jos tarjous ei täytä tarjouspyynnön ehtoja se hylätään.

9. Hankintapäätös ja hankintasopimus





Sopimuksessa noudatetaan Konsulttitoiminnan yleisiä sopimusehtoja KSE 2013. Tilaaja lähettää hankintapäätöksen kaikille tarjouksen jättäneille ilmoituksena tarjouskilpailun tuloksesta. Hankintapäätös sisältää tiedot tarjousten arvioinnista, päätöksen perustelut ja hakemusosoituksen muutoksenhakua varten.

Tilaajan tekemä hankintapäätös ei merkitse vielä sopimussuhteen syntymistä. Tarjouskilpailun ratkaisemisen jälkeen Etelä-Pohjanmaan liiton ja toimittajan välille tehdään hankintasopimus seuraavassa pätevyysjärjestyksessä:

1. laadittava sopimus
2. tarjouspyyntö
3. konsulttitoiminnan yleiset sopimusehdot KSE 2013
4. tarjous

Tilaajan ja tarjoajan välille syntyy sopimus vasta kun kaikki osapuolet ovat allekirjoittaneet sopimuksen. Sopimukseen sovelletaan Suomen lakia. Tilaajaosapuolena on Etelä-Pohjanmaan liitto ja hankinnasta päättää Etelä-Pohjanmaan maakuntajohtaja.

Sopimusta ei voi siirtää kolmannelle osapuolelle ilman tilaajan hyväksyntää. Jättämällä tarjouksen tarjoaja hyväksyy tässä tarjouspyynnössä ilmoitetut ehdot. Tilaajalla on oikeus irtisanoa tilaajan ja työn toteuttajan välinen hankintasopimus, mikäli työ ei etene sovitun mukaisesti.

Etelä-Pohjanmaan liitto

Mari Pohjola
Suunnittelujohtaja

